

**LISTAS DE COMPROBACIÓN PARA REVISIÓN DE
INSTALACIONES Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS**

**SISTEMAS DE DETECCIÓN DE
INCENDIOS**

DATOS DE LA INSTALACION

Nombre:

Dirección:

Nombre del Representante de la Instalación:

Cargo del Representante de la Instalación:

DNI:

Responsable de Sistemas de PCI:

Cargo del Responsable de Sistemas de PCI:

DNI:

PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN

Trimestral

Semestral

DATOS EMPRESA MANTENEDORA:

Nombre ultima Empresa Mantenedora:

Registro Industria:

Nombre del ultimo técnico autorizado 1:

Nombre del ultimo técnico autorizado 2:

FECHA DE LA REVISIÓN EFECTUADA:

Del día ____ de ____ al día ____ de ____ del 20 ____

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	

PE: Periodicidad, T - Trimestral, A - Anual, S - Semestral

1.- DATOS DE LA INSTALACION

	PE		Modelo:	Ubicación:
1.1.	T/A	Central de detección Nº:		
1.2.	T/A	Cantidad de zonas de detección:		
1.3.	T/A	¿La central de incendios tiene marcado conforme a la norma UNE?		<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
1.4.	T/A	Cantidad de detectores de humo ópticos/iónicos:	Modelo:	
1.5.	T/A	Cantidad de detectores termicos:	Modelo:	
1.6.	T/A	Cantidad de retenedores automáticos de puertas:	Modelo:	
1.7.	T/A	Cantidad de detectores de llama:	Modelo:	
1.8.	T/A	Cantidad de detectores lineales IR:	Modelo:	
1.9.	T/A	Cantidad de indicadores remotos:	Modelo:	
1.10.	T/A	Cantidad de sirenas/alarmas óptico-acústicas:	Modelo:	
1.11.	T/A	Cantidad de pulsadores de alarma:	Modelo:	
1.12.	T/A	Panel repeticor de alarmas:	Modelo:	

2. PRUEBAS EN CENTRAL DE DETECCION DE INCENDIOS

	PE		BIEN	MAL
2.1.	T/A	¿La señal de cada pulsador es adecuada, visible e identificable y correctamente colocada?		
2.2.	T/A	¿Dispone de la etiqueta de revisión por empresa responsable del mantenimiento en correcto estado, visible, legible?		
2.4.	T/A	¿Tienen las centrales marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?		
2.5.	T/A	¿Está marcada la central conforme a la norma UNE EN 54-2?		
2.6.	T/A	¿Está marcada la fuente de alimentación conforme a la norma UNE EN 54-4?		
2.7.	T/A	¿Se han tomado medidas para EVITAR ACTUACIONES O MANIOBRAS NO DESEADAS durante las tareas de mantenimiento?		
2.8.	T/A	¿Se han realizado modificaciones o ampliaciones en cualquier componente del sistema desde la última revisión realizada y están correctamente documentadas?		
2.9.	T/A	Si se han realizado modificaciones o ampliaciones en cualquier componente del sistema desde la última revisión realizada, ¿se han llevado a cabo de acuerdo a las especificaciones del proyecto correspondiente?		
2.10.	T/A	¿Se ha comprobado en la central el funcionamiento de las instalaciones con cada fuente de suministro?		
2.11.	T/A	¿Se han sustituido los pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos?		
2.12.	T/A	Al accionar el pulsador de prueba de led, ¿funcionan todos los indicadores ópticos de la central incluida la pantalla, si se dispone de la misma?		
2.13.	T/A	En la central de señalización y control, ¿funcionan los indicadores luminosos generales de ALARMA?		
2.14.	T/A	¿Existe un indicador luminoso general de AVERÍA y funciona correctamente?		
2.15.	T/A	¿Dispone de indicación de las zonas, elementos o lazos de la instalación que están FUERA DE SERVICIO/DESCONEXIÓN?		
2.16.	T/A	¿Existe una fuente de alimentación secundaria (baterías)? Capacidad de las baterías: A/h. Fecha de fabricación:.....		
2.17.	T/A	¿El estado de carga de las baterías es correcto?		
2.18.	T/A	¿Se ha realizado la limpieza de bornas? Nota: no se incluye reposición de agua destilada ya que las baterías instaladas son de tecnología seca.		
2.19.	T/A	En la central de señalización y control: Consumo en estado de reposo: A; Consumo en estado de alarma A		
2.20.	T/A	¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de red?		
2.21.	T/A	¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de baterías?		
2.22.	T/A	En caso de fallo de red, ¿conmuta automáticamente la alimentación de baterías?		
2.23.	T/A	¿Se señala la zona, elemento o lazo de la instalación en la que se ha producido la ALARMA?		
2.24.	T/A	¿Se señala la zona o el elemento de la instalación en la que se ha producido la AVERÍA?		
2.25.	T/A	¿Se señalizan las averías por línea o lazo abierto?		
2.26.	T/A	¿Se señalizan las averías por cortocircuito en cada zona de la instalación?		
2.27.	T/A	¿Funciona correctamente la indicación sonora (zumbador) para ALARMA y AVERÍA?		

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	

3. PRUEBAS DE LAS ZONAS DE DETECCION

3.1. DETECTORES DE INCENDIO

	PE		BIEN	MAL
3.1.1	T/A	¿Tienen los detectores marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.2	T/A	¿Se encuentran los detectores fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.2. PULSADORES DE ALARMA

	PE		BIEN	MAL
3.2.1	T/A	¿Tienen los pulsadores marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.2	T/A	¿Están señalizados correctamente?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.3	T/A	¿Existen pulsadores en las rutas de salida de emergencia y salidas al aire libre?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.4	T/A	¿La distancia desde cualquier punto de la planta al pulsador más cercano es inferior a 25 m?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.5	T/A	¿Están instalados a una altura del suelo comprendida entre 0,8 y 1,2 según RD 513/2017 o entre 1.20 y 1,5 m según RD 1942/93?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.6	T/A	El estado de los pulsadores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.7	T/A	Los pulsadores de alarma, ¿son claramente visibles, fácilmente identificables y accesibles?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.3. ACTUACIONES Y EQUIPOS AUXILIARES

	PE		BIEN	MAL
3.3.1	T/A	¿Funcionan los avisadores luminosos y acústicos correctamente en caso de ser activados?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3.2	T/A	En los sistemas de evacuación por voz, ¿es correcto el nivel de inteligibilidad del audio en cada zona?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.4. FUENTES DE ALIMENTACIÓN

	PE		BIEN	MAL
3.4.1	T/A	¿Tienen las fuentes de alimentación marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.5. SISTEMAS DE DETECCIÓN DE HUMO POR ASPIRACIÓN (DHA)

	PE		BIEN	MAL
3.5.1	T/A	El estado general de los detectores y red de tuberías (fijación, limpieza, obstrucciones, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5.2	T/A	El estado del filtro del aire de la unidad, ¿Le permite cumplir con el funcionamiento del sistema? Indicar, si es posible, la fecha de instalación del mismo. Nota: se recomienda sustituir según las instrucciones del fabricante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5.3	T/A	La red de tuberías, ¿Se encuentra libre de golpes, rotura o fugas de aire?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5.4	T/A	¿Se encuentran los orificios de muestreo limpios y libres de obstáculos que impidan la entrada de aire?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	LISTAS DE COMPROBACIÓN	
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	

5. CONCLUSIÓN

Realizada la correspondiente revisión y comprobaciones el sistema quedó:

- En correcto funcionamiento sin anomalías
- Con las anomalías indicadas a continuación y pendientes de corregir:

En _____, a _____ de _____ de _____

Conforme Representante de la Instalación

Conforme Responsable sistemas PCI